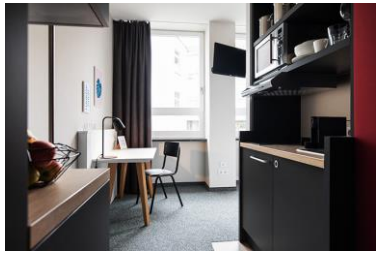
Anforderungsprofil Ankauf



Die SICON Projektentwicklung GmbH ist auf die Entwicklung anspruchsvoller Bestandsobjekte spezialisiert. Hierbei konzentriert sie sich vorrangig auf die Nachnutzung zu Serviced-Apartmenthäusern, dies auch im Mix mit anderen Nutzungsarten. Insbesondere auch durch ihre Expertise als Betreiberin von Serviced-Apartmenthäusern über die SICON Hospitality GmbH ist die SICON Projektentwicklung GmbH in der Lage, frühzeitig die Potenziale von Bestandsimmobilien zu erkennen und zeitnah Planungen für den Apartmentbetrieb zu erstellen.

Mit einem Team aus Architekten, Immobilienkaufleuten, Ingenieuren und Hotelfachleuten bündelt die SICON Unternehmensgruppe das Know-How, welches für eine planvolle, strukturierte und zielorientierte Projektentwicklung erforderlich ist.

Die Schaffung nachhaltiger und investorenfreundlicher Immobilienwerte steht für die SICON Unternehmensgruppe stets im Einklang mit einer Betreiberimmobilie, die den Anforderungen des Pächters und seiner Gäste überaus gerecht wird.

Die SICON Projektentwicklung GmbH entwickelt die Immobilien nicht nur für den eigenen Betrieb als Apartmenthotel oder Boardinghouse. Sie kann diese Dienstleistungen auch in transparenter und partnerschaftlicher Zusammenarbeit für Immobilienbesitzer, Investoren oder für andere Betreiber außerhalb der SICON Unternehmensgruppe erbringen.

Unser Ankaufsfokus

Orte:	A-Städte, B-Städte, Metropolregionen
Lage:	B Standort, verkehrsgünstig gelegen mit ÖPV
Objektart:	Bürogebäude, leerstehend oder WAULT 2 Jahre, Light Industrial
Bauzustand:	mit Instandhaltungsstau
Größe:	ab ca. 2.500 qm BGF
Baugebiet:	MK, Gewerbegebiet, WA mit mögl. Nutzung als Beherbergungsstätte

Bitte senden Sie Ihre Angebote an: angebot@sicon-gmbh.de
SICON Projektentwicklung GmbH • Kronsaalsweg 88 • 22525 Hamburg

Direktkontakt:

Holger Siegel, Geschäftsführer
T. 0151 426 427 76

Marco Brenner, kfm. Leiter
T. 0151 678 362 63

Dieses Anforderungsprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklerauftrages dar. Ihre schriftlichen Immobilienangebote betrachten wir als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst durch unsere schriftliche Annahme im Einzelfall zustande kommen kann.